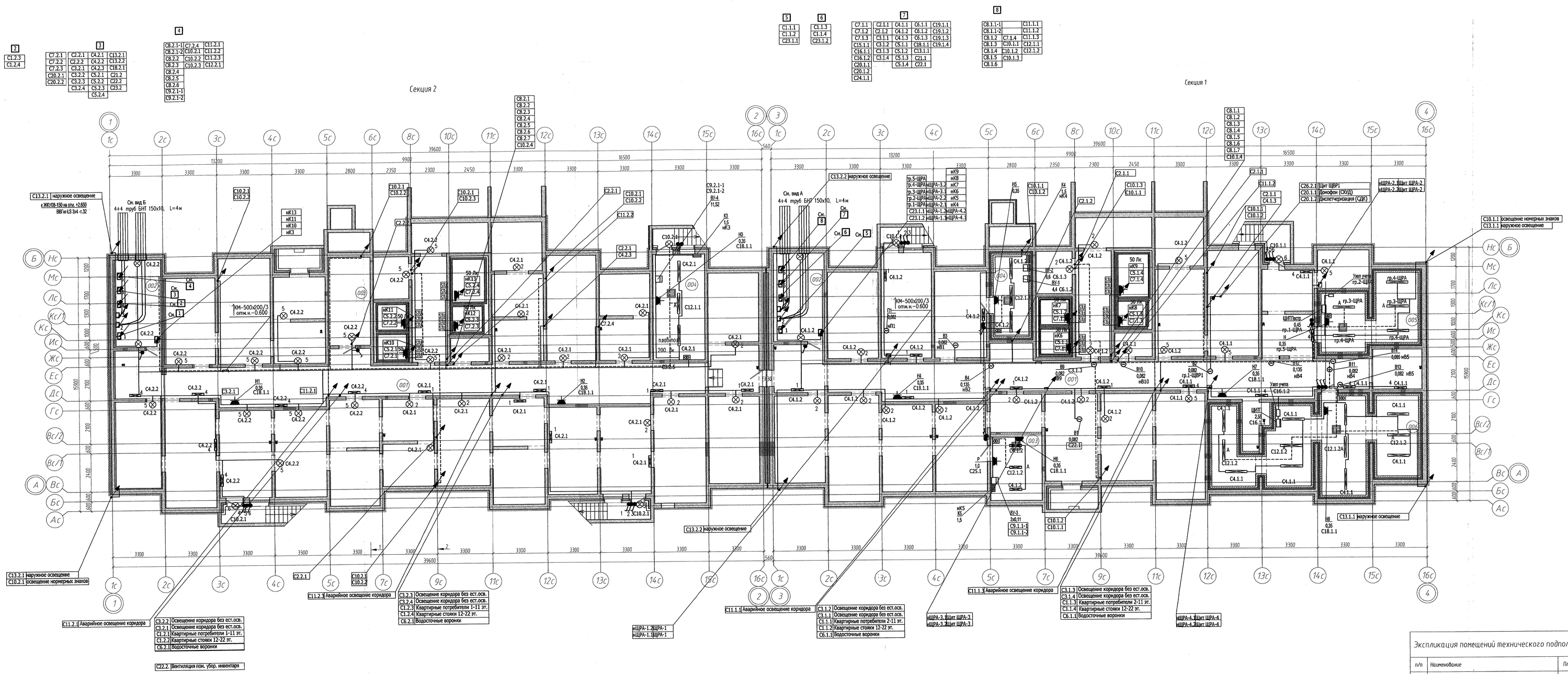
План технического подполья



Экспликация помещений технического подполья (секция 2)

п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.
001	Техническое подполье	396.57	-
002	Помещение для ввода кабеля	16.90	-
003	Помещение для хранения опробованных легковоспламеняющихся жид	14.50	-
004	Пожарная насосная	20.60	-
Итого:		448.50	

Экспликация помещений технического подполья (секция 1)

п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.
001	Техническое подполье	296.70	-
002	Помещение для ввода кабеля	16.90	-
003	Водомерный узел	12.90	-
004	Хозяйственная насосная	14.50	-
005	ИТП Всзарядки	21.70	-
006	ИТП жилья	54.20	-
Итого:		416.80	

Условные обозначения

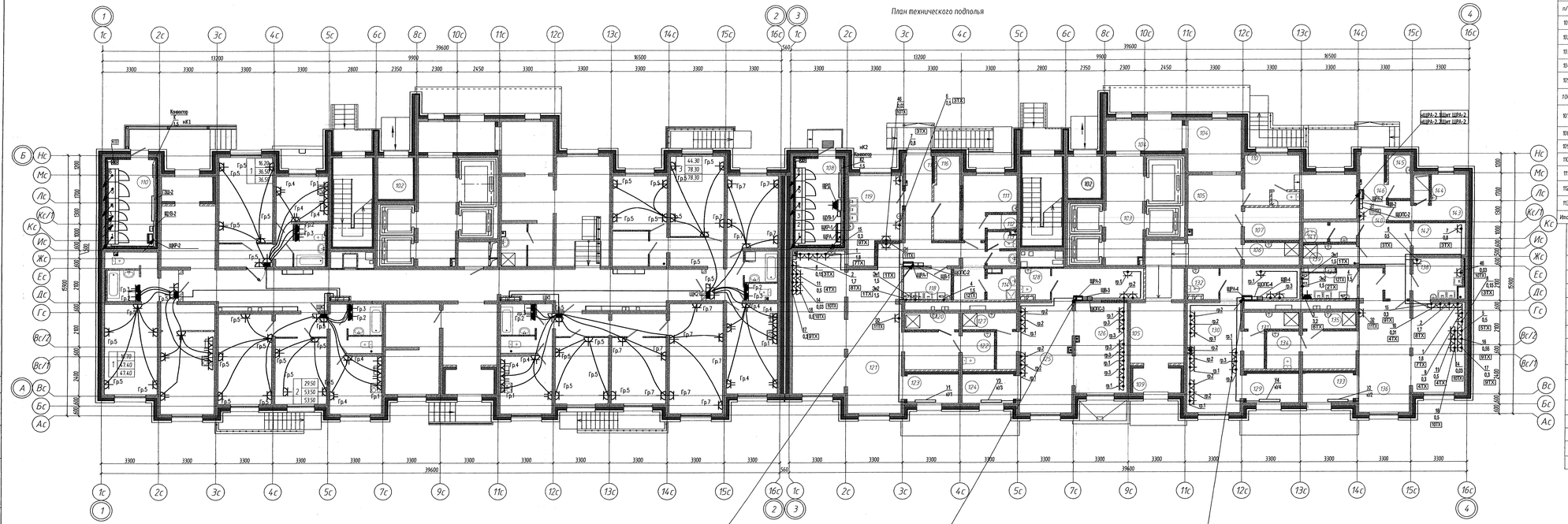
- Светильник ПСХ 60 1х60 Вт
- Светильник ЛСПО4 2х18 Вт IP54
- Светильник ЛСПО4 2х36 Вт IP54
- Выключатель для открытой установки IP44
- Конвектор
- Ящик ЯТП-0,25 220/36В
- Вентилятор
- Трехфазный стабилизатор напряжения с блоком реле контроля фаз

В производство работ ООО «АСР.Шпаковское» 14.08.2018 подпись

4		Зам.	15-30М1		07.01.19	Р.194.17/15/1-ЭОМ-1.1
2		Зам.	19-30М1		08.11.18	Санкт-Петербург, территория предприятия "Русь", участок 8, квартал 17.
1		Зам.	9-30М1		05.11.18	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Разработал		Кадничева				Стадия: Р; Лист: 21; Листов:
Проверил						Наименование фирмы (генподрядчика, заказчика) и ведомственная принадлежность проекта (субподрядчика) и "зказ"
Нач.отдела		Опарин			08.18	Наименование фирмы (генподрядчика, заказчика)
						План прокладки сетей технического подполья
						ООО «АСР.Шпаковское»

Инв.N подл. | Подпись и дата | Взам.инв.N

План технического подполья



Условные обозначения

ЩК ■ – Щиток квартирный, IP31. Высота установки 2м (до верха). В щитке устанавливаются автоматические выключатели, ВДТ, АВДТ. Счетчики для квартир устанавливаются в щитке этажном (ЩЭ).

– Розетка для скрытой установки в ванной, IP44. Высота установки 1,0м.

– Розетка для скрытой установки в комнатах и коридоре, IP20. Высота установки 0,3м.

– Розетка для роутера в коридоре, IP20. Высота установки 2,1м.

Розетка на кухне

– Судовая розетка для скрытой установки, IP20. Высота установки 0,3м

– Розетка для электроплиты 1ф. – 0,3м, где судовая розетка – 1,05м, одноместная розетка – 2,15м

Применения

1. В железобетонных изделиях изготовленных на заводе предусмотрена установочные коробки для розеток. В перегородках из газобетона в комнатах и кухнях коробки устанавливаются по месту на расстоянии 150мм от дверного проема, в сантехкабинах (СТК) – на расстоянии 300, 450мм от угла.

2. Щиток для дополнительной системы уравнивания потенциалов (ДСУП) устанавливается в ответвительной коробке расположенной под раковиной СТК. От ЩК проброшен ДСУП проложить в трубе в стяжке пола к ответвительной коробке совместно с групповой линией (Гр.2). От ответвительной коробки до ванны проводник проложить в трубе в стяжке пола.

Экспликация общедомовых помещений (секция 2)

п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.
101	Лестница	13.00	
102	Мусоросборная камера	5.20	
103	Лифтовой холл	14.00	
104	Тамбур	8.20	
105	Холл (помещение почтовых ящиков)	43.60	
106	Помещение зоны безопасности МГН	3.40	
107	Помещение уборочного инвентаря	3.70	
108	Колясочная	16.70	
109	Коридор	76.10	
110	Электрощитовая	14.70	
111	Тамбур	4.40	
112	Холл (помещение почтовых ящиков)	11.50	
113	Тамбур	4.20	
Итого:		214.50	

Экспликация общедомовых помещений (секция 1)

п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.
101	Лестница	13.00	
102	Мусоросборная камера	5.20	
103	Лифтовой холл	14.00	
104	Тамбур	18.00	
105	Холл (помещение почтовых ящиков)	36.70	
106	Помещение уборочного инвентаря	4.20	
107	Колясочная	6.20	
108	Электрощитовая	14.70	
109	Тамбур	4.20	
110	Помещение консьержа	17.70	
Итого:		133.90	

Экспликация встроенных помещений(секция 1)

п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.
1	Встроенные помещения №1 (Общественное питание) кафетерий №1	129.60	
2	Встроенные помещения №2 (Объект офис туризма)	62.30	
3	Встроенные помещения №3 (Объект страховое бюро)	43.60	
4	Встроенные помещения №4 (Общественное питание) кафетерий №2	117.8	
Итого:		353.30	

Экспликация встроенных помещений(секция 1)-кафетерий №1

п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.
111	Гардероб персонала	9.10	
112	Душ	1.50	
113	Санузел персонала	3.20	
114	Помещение уборочного инвентаря	3.20	
115	Тамбур	2..30	
116	Кладовая кафетерия	7.40	
117	Служебный коридор	17.30	
118	Моечная столовой посуды	5.20	
119	Подсобное помещение-разделочная	14.60	
120	Помещение уборочного инвентаря	3.00	
121	Обеденный зал	54.60	
122	Санузел для МГН	3.00	
123	Тамбур	5.20	
Итого:		129.40	

Экспликация встроенных помещений(секция 1)-объект офис туризма

п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.
124	Тамбур	5.20	
125	Офис	34.00	
126	Офис	16.90	
127	Помещение уборочного инвентаря	3.00	
128	Санузел для МГН	3.10	
Итого:		62.20	

Экспликация встроенных помещений(секция 1)-объект страховое бюро

п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.
129	Тамбур	5.20	
130	Офис	32.30	
131	Помещение уборочного инвентаря	3.00	
132	Санузел для МГН	3.10	
Итого:		43.60	

Экспликация встроенных помещений(секция 1)-кафетерий №2

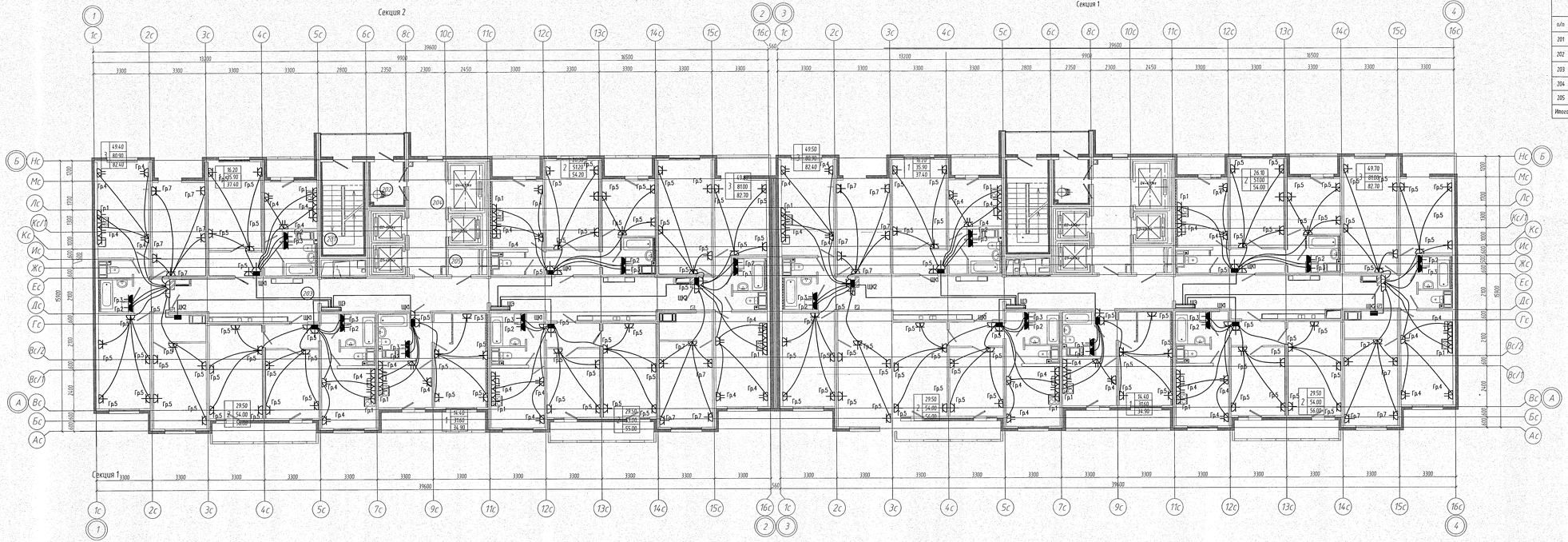
п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.
133	Тамбур	5.20	
134	Санузел для МГН	4.10	
135	Помещение уборочного инвентаря	3.10	
136	Обеденный зал	48.70	
137	Моечная столовой посуды	6.10	
138	Подсобное помещение-разделочная	7.00	
139	Помещение уборочного инвентаря	3.80	
140	Коридор	14.80	
141	Санузел персонала	3.50	
142	Кладовая кафетерия	5.90	
143	Гардероб персонала	8.30	
144	Душевая	1.50	
145	Помещение хранения овощей	3.50	
146	Тамбур	2.30	
147	Электрощитовая	6.80	
Итого:		170.60	

В производство работ
ООО «АСР-Строительство»
14.08.2018
подпись

4		Зам.	5-2017		12.12.17	Р.194.17/15/1-ЭОМ-1.1
1		Зам.	9-2017		15.01.18	Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи", участок 8, квартал 17.
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Разработал		Кадочникова			12.12.17	Многоквартирный дом (многоквартирные дома) со встроенными помещениями, поз.9 (фрагмент) "1 этап". Многоквартирный дом №9А (по границе №3)
Проверил						
Нач.сектора		Опарин			12.12.17	План прокладки розеточных сетей 1 этажей

Стадия	Лист	Листов
Р	26	

ООО «АСР-Строительство»



Экспликация общедомовых помещений (секция 2)				Экспликация общедомовых помещений (секция 1)			
п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.	п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.
201	Лестница	4.00		201	Лестница	4.00	
202	Тамбур с мусоропроводом	4.90		202	Тамбур с мусоропроводом	4.90	
203	Коридор	59.00		203	Коридор	59.00	
204	Лифтовой холл	14.30		204	Лифтовой холл	14.30	
205	Помещение зоны безопасности	2.50		205	Помещение зоны безопасности	2.50	
Итого:		84.60		Итого:		84.60	

Условные обозначения:

ЩК ■ – Щиток квартирный, IP31. Высота установки 2м (до верха). В щитке устанавливаются автоматические выключатели, ВДТ, АВДТ. Счетчики для квартир устанавливаются в щитах этажных (ЩЭ).

– Розетка для скрытой установки в ванной, IP44. Высота установки 1,0м.

– Розетка для скрытой установки в комнатах и коридоре, IP20. Высота установки 0,3м.

– Розетка для роутера в коридоре, IP20. Высота установки 2,1м.

Розетки на кухне:

– Сдвоенная розетка для скрытой установки, IP20. Высота установки 0,3м.

– Розетка для электроплиты 1ф. – 0,3м, две сдвоенных розетки – 1,05м, одноместная розетка – 2,15м.

Примечания

1 В железобетонных изделиях изготовленных на заводе предусмотрены установочные коробки для розеток. В перегородках из газогребня в комнатах и кухнях коробки устанавливаются по месту на расстоянии 150мм от дверного проема, в сантехкабинах (СТК) – на расстоянии 300, 450мм от угла.

2 Шина для дополнительной системы уравнивания потенциалов (ДОУП) устанавливается в ответвительной коробке расположенной под розетками СТК. От ЩК проводник ДОУП проложить в трубе в стяжке пола к ответвительной коробке совместно с групповой линией (Гр.2). От ответвительной коробки до ванны проводник проложить в трубе в стяжке пола.

В ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ
ООО «ЛСР.Недвижимость - СЗ»
02.04.2019
Подпись
Голикова О.М.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
5		Зам.	13-ЗОМ1.1		27.03.19
1		Зам.	13-ЗОМ1.1		26.07.17

Р.194.17/15/1-ЗОМ-1.1-АН

Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи", участок 8, квартал 17.

Разработал	Кадачигова		22.03.19
Проверил			
Нач.отдела	Опарин		

Многоквартирный дом (многоквартирные дома) со встроенными помещениями, горах (автостоянка) "4 этап". Многоквартирный дом №194.1 (по Гродненскому 16)

Стадия	Лист	Листов
Р	27	

План прокладки розеточных сетей 2-8 этажей

ЛСР
ООО «ЛСР.НЕДВИЖИМОСТЬ-СЗ»

Согласовано

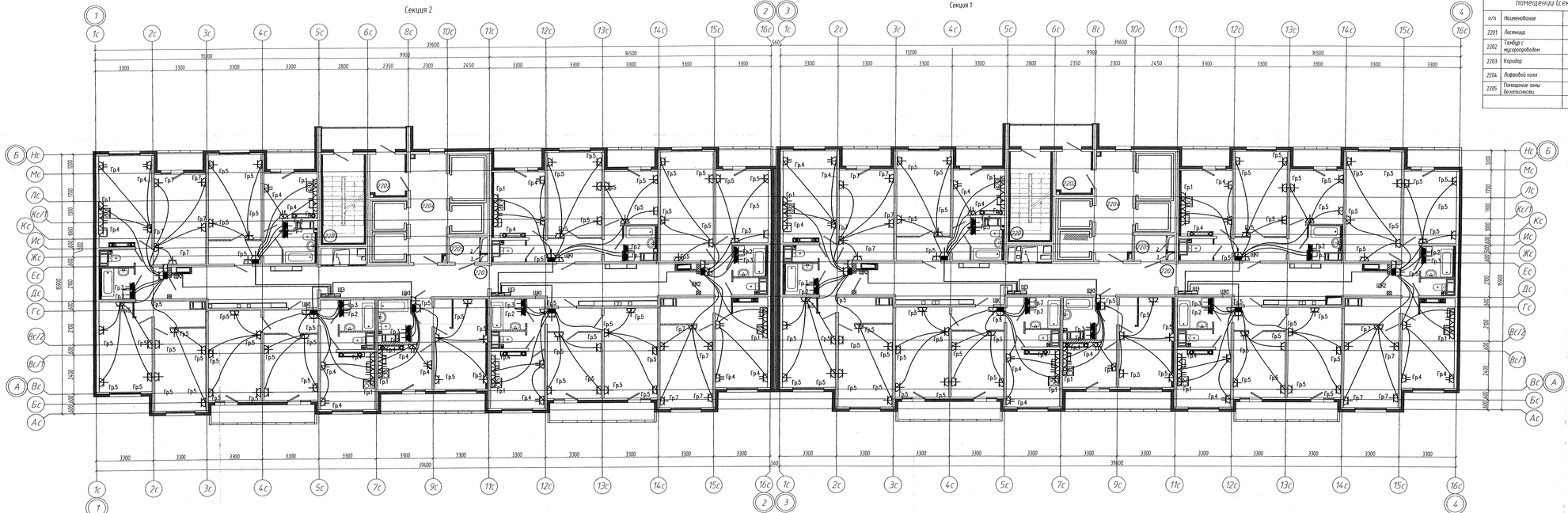
Взамен инв. N

Подпись и дата

Инв. N подл.

Секция 2

Секция 1



Экспликация общедомовых помещений (секция 2)

п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.
2201	Лестница	3.30	
2202	Тамбур с мусоропроводом	4.90	
2203	Коридор	60.20	
2204	Лифтовой холл	13.80	
2205	Помещение зоны безопасности	2.50	
		84.70	

Экспликация общедомовых помещений (секция 1)

п/п	Наименование	Площадь, м²	Кат.
2201	Лестница	3.30	
2202	Тамбур с мусоропроводом	4.90	
2203	Коридор	60.00	
2204	Лифтовой холл	13.80	
2205	Помещение зоны безопасности	2.50	
Итого		84.50	

Условные обозначения:

- ЩК — Щиток квартирный, IP31. Высота установки 2м (до верха). В щитке устанавливаются автоматические выключатели, ВДТ, АВДТ. Счетчики для квартир устанавливаются в щитах этажних (ЩЭ).
- Розетка для скрытой установки в ванной, IP44. Высота установки 1,0м
- Розетка для скрытой установки в комнатах и коридоре, IP20. Высота установки 0,3м
- Розетка для роутера в коридоре, IP20. Высота установки 2,1м

Розетки на кухне:

- Сдвоенная розетка для скрытой установки, IP20. Высота установки 0,3м
- Розетка для электроплиты 1ф. – 0,3м, две сдвоенных розетки – 1,05м, одноместная розетка – 2,15м

Примечания:

1. В железобетонные изделия, изготовленные на заводе предусмотрена установление коробки для розеток. В перегородках из пазогребня в комнатах и кухне коробки устанавливаются по месту на расстоянии 150мм от дверного проема, в сантехкабинах (СТК) – на расстоянии 300, 450мм от угла.
2. Шина для дополнительной системы уравнивания потенциалов (ДСУП) устанавливается в ответвительной коробке расположенной под розетками СТК. От ШР проводник ДСУП проложить в трубе в стяжке позе к ответвительной коробке совместно с группой жилой (Гр.2). От ответвительной коробки до банна проводник проложить в трубе в стяжке позе.

В производство работ
ООО «Ассоциация «СПб»
14.08.
Нач. отд.

						Р.194.17/15/1-ЭОМ-1.1	
1	Зам.	Ф-ЭОМ1		25.07.17	Санкт-Петербург, территория предприятия "Ручьи", участок 8, квартал 17.		
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата			
Разработал	Кайгачева			25.07.17	Многоэтажный дом (многоэтажные дома) со встроенными помещениями, город (населенный) пункт, улица. Многоэтажный дом №194.1 (по генплану №1)	Стадия: Р	Лист: 28	Листов:
Проверил							
Нач.отдела	Румянцев				План прокладки розеточных сетей 9-22 этажей	ЛСР	