

## Протокол № 1

общего собрания собственников многоквартирного дома по адресу: г. Санкт-Петербург,  
Ленинский пр., д. 78, корп. 1

Санкт-Петербург

22 июля 2014 г.

Общее собрание собственников в многоквартирном доме по адресу: 198332, г. Санкт-Петербург, Ленинский пр., д. 78, корп. 1 (далее – многоквартирный дом) проводилось 22 июля 2014 г. с 19 ч. 30 мин. до 21 ч. 15 мин. в актовом зале средней школы № 546 по адресу: Ленинский пр., дом 80, корп. 2.

Собрание проведено по инициативе собственников: Башариной А.Е. (кв. 53), Высоцкой С.В. (кв. 85), Демидовой О.С. (кв. 138), Диденко А.И. (кв. 195), Ершовой М.А. (кв. 837), Кондратьева И.Ю. (кв. 646), Новиковой Т.И. (кв. 314), Формазова А.К. (кв. 970), Шерстенникова К.А. (кв. 430).

Общее число голосов собственников многоквартирного дома составляет 22 593,3 м<sup>2</sup>.

В собрании приняли участие 75 собственников, которым принадлежит 3050,02 м<sup>2</sup> (что составляет 13,5 % от общего числа голосов собственников многоквартирного дома). Кворума нет. Собрание не правомочно решать вопросы, вынесенные на повестку дня:

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Выбор Управляющей компании.
4. Определение количественного состава Совета многоквартирного дома (Совет МКД).
5. Избрание Совета многоквартирного дома.
6. Выборы председателя Совета многоквартирного дома.
7. Выбор лица, которому предоставляется право произвести подсчет голосов.
8. Утверждение сметы (финансового плана) и размера обязательных платежей на 2014/2015 финансовый год.
9. О выполнении работ по монтажу системы видеонаблюдения.
10. О выполнении работ по монтажу системы энергосбережения освещения в местах общего пользования.
11. Об установке отсекающих противопожарных металлических дверей между квартирными и лифтовыми холлами.
12. Об установке перегородок в квартирных холлах.
13. Об использовании общего имущества многоквартирного дома.
14. О вводе в эксплуатацию мусоропровода.
15. О заключении договора на прием платежей.
16. Определение способа уведомления собственников о проведении общих собраний, доведения итогов голосования и решениях, принятых на собраниях.

В собрании приняли участие сотрудники ООО «Строительная корпорация Возрождение Санкт-Петербурга», приглашенные инициативной группой.

Инициативная группа проинформировала собственников по каждому вопросу повестки дня и ответила на вопросы.

В соответствии с ЖК РФ и уведомлением о собрании, голосование переведено в заочную форму с 22 июля 2014 г. по 22 сентября 2014 г. с той же повесткой дня.

### Инициаторы собрания:

Башарина А.Е.

Высоцкая С.В.

Демидова О.С.

Диденко А.И.

Ершова М.А.

Новикова Т.И.

Формазов А.К.

Шерстенников К.А.

Башарина А.Е.

Высоцкая С.В.

Демидова О.С.

Диденко А.И.

Ершова М.А.

Новикова Т.И.

Формазов А.К.

Шерстенников К.А.